

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ**



БЛАГОУСТРОЙСТВО

658839, Алтайский край, г. Яровое, ул. Заводская, д.10, тел: 8- (385-68) 2-20-10, e-mail: gkxyarovoe@mail.ru, сайт:
<https://www.ukbgs.ru/>

СОГЛАСОВАНО:

Исполнительный директор

ООО «УК Благоустройство»

_____/ А.Н. Бакланов

«_____» _____ 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Исполнительный директор

ООО «Благоустройство г. Славгорода»

_____/ Е.В. Круглыхина

«_____» _____ 2023 г.

**Прайс-лист на
Услуги:**

- Санитарно-технические работы**
- Электротехнические работы**
- Пуско – наладочные работы**

Санитарные работы

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ, руб.	
			Без НДС	с НДС
1	Смена унитаза:			
	со смывным бачком типа "компакт"	прибор	4 022,04	4 826,45
2	Смена унитаза с бочком на модель импортного производства	прибор	5 027,55	6 033,06
3	Смена резиновой манжеты унитаза	шт.	779,67	935,60
4	Установка унитаза с бачком типа "Компакт"	1 комплект	2 489,58	2 987,50
5	Крепление унитаза с бачком типа "Компакт"	1 комплект	744,09	892,91
6	Установка арматуры к смывному бачку типа "Компакт" (установка и регулировка)	1 комплект	713,52	856,22
7	Смена шарового крана смывного бачка	шт.	871,26	1 045,51
8	Смена сиденья к унитазу	прибор	405,42	486,50
9	Смена смывных бачков	прибор	974,55	1 169,46
10	Ремонт смывного бачка типа "Компакт" (регулировка)	прибор	362,61	435,13
11	Снятие унитаза с бачком (унитаз+бачок)	шт.	939,81	1 127,77
12	Снятие раковины, умывальника	шт.	477,03	572,44
13	Установка умывальника без подводки воды	шт.	1 617,63	1 941,16
14	Установка умывальника с подводкой холодной и горячей воды	шт.	2 206,80	2 648,16
15.1	Смена умывальника со смесителем	прибор	2 678,76	3 214,51
15.2	Смена умывальника без смесителя	прибор	2 066,10	2 479,32
16	Смена смесителя типа "ёлочка"	прибор	1 949,16	2 338,99
17	Смена смесителя:			
	с душем	прибор	2 599,17	3 119,00
	без душа	прибор	1 949,16	2 338,99
18	Смена смесителя на модель импортного производства:			
	с душем	прибор	3 248,97	3 898,76
	без душа	прибор	2 436,45	2 923,74
19	Ремонт смесителя без снятия с места:			
	с душем	шт.	269,67	323,60
	без душа	шт.	195,30	234,36
20	Смена водоразборного крана	прибор	321,63	385,96
21	Установка полотенцесушителя улучшенной модели (из латунных, хромированных труб)	прибор	4 872,84	5 847,41
22	Замена полотенцесушителя из водогазопроводных труб	прибор	1 364,40	1 637,28
23	Установка запорной арматуры (вентиль)	прибор	1 432,59	1 719,11

24	Смена ванны с перемещением на 5 м	прибор	5 724,57	6 869,48
25	Смена обвязки ванны	прибор	1 751,40	2 101,68
26	Снятие ванны	шт.	2 724,36	3 269,23
27	Установка ванн прямых	шт.	3 281,16	3 937,39
28	Установка ванн прямых гидромассажных	шт.	4 892,67	5 871,20
29	Установка биде	шт.	3 083,40	3 700,08
30	Замена мойки на одно отделение на шкафчике спрокладкой трубопровода внутри шкафчика	прибор	3 190,71	3 828,85
31	Замена отдельных участков полипропиленовых труб диаметром 20 мм и выше	м.п.	2 740,05	3 288,06
32	Смена вентиля на участке из полипропиленовых труб	шт.	789,42	947,30
33	Устранение засоров, происшедших по вине проживающих:			
	в трубопроводах	1 пролет	1 461,48	1 753,78
	в санитарных приборах	прибор	641,55	769,86
34	Смена отдельных участков стальных трубопроводов центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения: Примечание: 1 участок трубопровода принимается длиной до 1 метра. На смену каждого следующего метра трубопровода на сварке расценка умножается на коэффициент – 1,1; на резьбе – на 1,2 Пример: необходимо заменить участок Ду 25мм длиной 3м: 1498,56х1,1х1,1=1813,26 руб.			
	диаметр 20-25 мм	м	3 809,91	4 571,89
	диаметр 32 мм	м	4 190,85	5 029,02
35	Смена пробочных кранов:			
	диаметр 15-25 мм	шт.	818,64	982,37
	диаметр 26-50 мм	шт.	1 130,40	1 356,48
36	Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков:			
	диаметр 50 мм	м	2 071,77	2 486,12
	диаметр 100 мм	м	2 693,25	3 231,90
	диаметр 150 мм	м	3 314,82	3 977,78
37	Смена отдельных участков системы канализации из труб ПВХ: <i>по вертикали:</i>			
	диаметр 50 мм	м	2 071,77	2 486,12
	диаметр 100 мм	м	2 693,25	3 231,90
38	Смена отдельных участков системы канализации из труб ПВХ: <i>по горизонтали</i>			
	диаметр 50 мм	м	3521,94	4226,33
	диаметр 100 мм	м	5124,18	6149,02

39	Смена сифонов:			
	на пластмассовых трубопроводах	шт.	1037,55	1245,06
	на чугунных трубопроводах	шт.	1320,60	1584,72
40	Смена смывной трубы высоко расположенногобачка	м.п.	974,55	1169,46
41	Резка труб при ремонте внутриквартирныхкоммуникаций			
	диаметр 20-36 мм	1 резка	38,61	46,33
	диаметр 38-65 мм	1 резка	66,63	79,96
	диаметр 68-102 мм	1 резка	115,92	139,10
42	Крепление кронштейнов, приборов иликонструкций шурупами вручную			
	1 шуруп для закрепления одного кронштейна	1 кронштейн	61,35	73,62
	2 шурупа для закрепления одного кронштейна	1 кронштейн	97,65	117,18
43	Замена перенос радиаторов чугунных	1 рад. блок	2303,28	2763,94
44	Замена радиаторного блока на прибор импортногопроизводства	1 рад. блок	3179,70	3815,64
45	Замена отопительных конвекторов	1 шт.	1381,56	1657,87
46	Перегруппировка секций старых радиаторов с отсоединением и обратным присоединениемсекции при весе радиатора до 80кг	секц.	2717,01	3260,41
47	Добавление секции к радиаторному блоку	секц.	2625,03	3150,04
48	Снятие радиаторов с места	1 рад.	979,02	1174,82
49	Прочистка и промывка радиаторов	1 рад.	2731,71	3278,05
50	Смена гибкой подводки к санитарным приборам	прибор	510,72	612,86
51	Сверление и пробивка отверстий электрической сверлильной машиной в необлицованных бетонных стенах и полу (глубина отверстия до 100мм)			
	диаметр отверстия до 12 мм	1 отверстие	40,02	48,02
	диаметр отверстия до 25 мм	1 отверстие	44,64	53,57
52	Сверление и пробивка отверстий электрическойсверлильной машиной в необлицованных бетонных стенах и полу облицованных глазурованной керамической плиткой (глубина отверстия до 100 мм)			
	диаметр отверстия до 12 мм	1 отверстие	49,29	59,15
	диаметр отверстия до 25 мм	1 отверстие	53,97	64,76
53	Пробивка прямоугольных отверстий при ремонтевнутренних коммуникаций:			
	100х100	шт.	502,17	602,60
	150х150	шт.	1 495,41	1 794,49
	200х200	шт.	1 495,41	1 794,49
	300х300	шт.	1 495,41	1 794,49
	Заделка отверстий			
	100х100	шт.	99,36	119,23
	150х150	шт.	126,45	151,74

	200х200	шт.	126,45	151,74
	300х300	шт.	189,72	227,66
54	Отключение; подключение стояков холодного, горячего водоснабжения, системы отопления при производстве владельцем или нанимателем квартиры ремонтных работ по его заявке	1 заявка (отключение + подключение)	745,32	894,38
55	Вызов мастера для определения объемов работ	1 вызов	668,94	802,73
56	Снятие водомеров диаметром до 50 мм	1 счетчик	258,48	310,18
57	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов			
	- сифоны чугунные	1 сифон	316,11	379,33
	- сифоны пластмассовые и латунные	1 сифон	390,51	468,61
58	Смена прокладок в смесителях, гибких подводках	1 соединение	167,37	200,84
59	Смена прокладок на водосчетчиках	1 счетчик	1 030,77	1 236,92
60	Прочистка фильтров грубой очистки воды с снятием с места	1 фильтр	1 856,37	2 227,64
61	Прочистка фильтров грубой очистки воды без снятия с места	1 фильтр	744,06	892,87

Электротехнические работы

1	Прокладка кабеля:			
	по деревянному основанию	1 м. пр.	112,14	134,57
	под штукатурку по стенам	1 м пр.	370,56	444,67
	по бетону	1 м	190,32	228,38
2	Смена неисправного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой или скрытой проводки или замена на выключатель другой модели	прибор	234,90	281,88
3	Смена неисправного потолочного патрона	прибор	350,73	420,88
4	Установка счетчиков электрических в квартирах коммунального заселения	прибор	350,19	420,23
5	Смена бра, плафонов настенных и потолочных	прибор	974,34	1 169,21
6	Пробивка отверстий под установочную коробку для розеток и выключателей:			
	кирпич	гнезд.	356,01	427,21
	бетон	гнезд.	357,69	429,23
7	Установка электроплиты	1 шт.	2 461,86	2 954,23
8	Замена розетки электроплиты	1 розетка	807,78	969,33
9	Замена чугунной конфорки	1 конфорка	306,84	368,21
10	Замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	77,19	92,63

11	Установка бра, плафонов настенных и потолочных	прибор	878,64	1 054,37
12	Демонтаж бра, плафонов	прибор	95,70	114,84
13	Установка с пристрелкой кронштейнов длиной до 1м для подвески светильников, люстр:	прибор	467,91	561,49
14	Установка шнурового подвеса с патроном	прибор	596,40	715,68
15	Демонтаж люстры	прибор	55,77	66,92
16	Установка патрона потолочного, стенового	прибор	597,42	716,90
17	Установка подвесного светильника	прибор	496,50	595,80
18	Установка люстры с количеством ламп до 5 шт.	прибор	1 246,35	1 495,62
19	Установка люстры с количеством ламп до 12 шт.	прибор	2 400,06	2 880,07
20	Установка люстры с количеством ламп до 30 шт.	прибор	5 047,32	6 056,78
21	Установка люстры с количеством ламп до 50 шт.	прибор	9 466,26	11 359,51
22	Установка люстры с количеством ламп до 75 шт.	прибор	15 450,93	18 541,12
23	Установка светильника типа "Бра"	прибор	878,64	1 054,37
24	Ввертывание ламп в открытые светильники	1 лампа	27,90	33,48
25	Ввертывание ламп в закрытые светильники сустановкой стекол	1 лампа	46,50	55,80
26	Демонтаж светильника дневного света	прибор	160,83	193,00
27	Установка светильников люминесцентных наштырях:			
	кол-во ламп - 1 шт.	прибор	906,48	1 087,78
	кол-во ламп - 2 шт.	прибор	1 194,90	1 433,88
	кол-во ламп до 4 шт.	прибор	1 740,81	2 088,97
28	Установка светильников люминесцентных наподвесах (штангах):			
	кол-во ламп - 1 шт.	прибор	1 143,39	1 372,07
	кол-во ламп - 2 шт.	прибор	1 524,51	1 829,41
	кол-во ламп до 4 шт.	прибор	1 905,63	2 286,76
29	Установка светильника в подвесных потолках:			
	на подвесках, кол-во ламп в светильнике до 2	прибор	2 791,50	3 349,80
	на подвесках, кол-во ламп в светильнике до 4	прибор	3 265,32	3 918,38
	на подвесках, кол-во ламп в светильнике до 6	прибор	4 079,07	4 894,88
30	Установка светильника в подвесных потолках:			

	на профиле, кол-во ламп в светильнике до 2	прибор	2 276,43	2 731,72
	на профиле, кол-во ламп в светильнике до 4	прибор	2 750,25	3 300,30
	на профиле, кол-во ламп в светильнике до 6	прибор	3 564,03	4 276,84
31	Смена ламп:			
	накаливания	шт.	66,06	79,27
	люминесцентных	шт.	129,24	155,09
32	Смена стартера	шт.	129,24	155,09
33	Установка выключателя, переключателя или штепсельной розетки	прибор	452,19	542,63
34	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой, устанавливаемых в коробке при скрытой проводке	прибор	714,84	857,81
35	Установка трехполюсной штепсельной розетки	прибор	756,06	907,27
36	Установка электрического звонка и кнопки без прокладки провода	прибор	788,01	945,61
37	Установка ответвительной коробки	прибор	120,87	145,04
38	Заделка алебастром (раствором) установочного кольца или распределительной коробки в стенах	шт.	336,33	403,60
39	Соединение и прозвонка жил, ранее проложенных проводов сечением до 2,5 мм:			
	кол-во концов жил до 4	прибор	274,77	329,72
	кол-во концов жил до 6	прибор	372,66	447,19
	диаметр 6 мм:			
	кол-во концов жил до 4	прибор	403,20	483,84
	кол-во концов жил до 6	прибор	560,97	673,16
40	Прокладка электротехнического плинтуса	м.п.	376,53	451,84
41	Прокладка кабеля в электротехническом плинтусе	м.п.	47,07	56,48
42	Опробование сети освещения на зажигание с исправлением дефектов:			
	на светильниках	прибор	27,90	33,48
	штепсельных розеток	прибор	18,60	22,32
43	Установка автоматического выключателя 1-фазного	прибор	1 151,79	1 382,15
44	Демонтаж автоматического выключателя 1-фазного	прибор	345,54	414,65
45	Сверление и разметка отверстий диаметром до 30 мм для прохода проводов:			
	по деревянному основанию толщиной до 300 мм	1 отверстие	36,60	43,92
	по кирпичному основанию толщиной до 120 мм	1 отверстие	35,67	42,80
	по бетонному основанию	1 отверстие	48,72	58,46
46	Пристрелка строительным пистолетом кронштейнов под осветительную аппаратуру	1 шт	163,11	195,73
47	Пробивка борозд:			

	в кирпичных стенах	1м	237,99	285,59
	по бетонному основанию в стенах	1м	434,61	521,53
	по бетонному основанию в потолках	1м	821,16	985,39
48	Вызов мастера для определения объемов работ	1 вызов	668,94	802,73
49	Подключение потребителя, когда выбивает автоматпри повышенных нагрузках	1 подключение	745,32	894,38
50	Установка одно-, двух-, трех- полюсного автоматического выключателя на конструкции натов до 25А	прибор	1 576,20	1 891,44
51	Подключение одного объекта с установкойавтоматического выключателя	1 подключение	2 066,91	2 480,29
52	Оформление акта разграничения эксплуатационнойответственности	1 акт	595,74	714,89
53	Подключение (отключение) электроснабжения сторонних потребителей к электросетям жилыхдомов	1 подключение/отключение	549,75	659,70

Пуско-наладочные работы

1	Измерение сопротивления растекания тока контурас диагональю до 20 м	1 измерение	2 565,72	3 078,86
2	Измерение сопротивления изоляции мегометром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи эл.энергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммуникационным аппаратам и эл.потребителям	1 линия	513,15	615,78
3	Проверка наличия цепи между заземлителями изаземленными элементами	1 точка	205,29	246,35
4	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	1 токоприемник	1 924,29	2 309,15